

Полное наименование	Закрытое акционерное общество «Амбер-стройсервис»
Краткое наименование	ЗАО «Амбер-стройсервис»
ОГРН	1025900534406
ИНН	5902126804
Юридический адрес	г. Пермь, ул. Г. «Звезда», д. 5
Почтовый адрес	г. Пермь, ул. Мира, д. 45а, 4 эт.
Электронная почта	uk@amber.perm.ru

ЗАО «Амбер-стройсервис» (Управляющая организация) выполняет работы по содержанию общего имущества на территории жилого комплекса «Янтарный» (квартал 92 жилого района Ново-Бродовский г. Перми).

Общим имуществом, в отношении которого Управляющая организация осуществляет обязанности, является:

- ограждение территории жилого комплекса;
- помещение охраны, шлагбаум;
- внутриквартальные проезды, тротуары (за исключением проездов и тротуаров на приквартирных участках);
- элементы озеленения: газоны, зеленые насаждения (за исключением расположенных на приквартирных участках);
- пруд с пляжем, беседка;
- детская площадка с детским игровым комплексом;
- спортивные площадки;
- наружные внутриквартальные подземные сети электроснабжения 0,4 кВ;
- наружные внутриквартальные сети газоснабжения низкого давления;
- наружные внутриквартальные подземные сети водоснабжения;
- наружные внутриквартальные подземные сети канализации;
- наружные внутриквартальные сети дренажной и ливневой канализации;
- сети внутриквартальные наружного освещения;
- сети системы видеонаблюдения, оборудование системы видеонаблюдения;
- площадки и контейнеры, предназначенные для временного складирования и хранения твердых бытовых отходов;
- пожарный резервуар.

Общее имущество в коммерческих целях не используется.

Капитальный ремонт общего имущества не производился.

Перечень многоквартирных домов, находящихся под управлением ЗАО «Амбер-стройсервис»

№	Город	Адрес	Способ управления	Договор управления
1	Пермь	Виноградная, 20	управляющая орг-ция	УК-Я-2013/6 от 20.12.2013 г.
2	Пермь	Виноградная, 22	управляющая орг-ция	УК-Я-2012/4 от 27.01.2012 г.
3	Пермь	Виноградная, 24	управляющая орг-ция	УК-Я-2012/1 от 27.04.2012 г.
4	Пермь	Виноградная, 26	управляющая орг-ция	УК-Я-2012/2 от 25.04.2012 г.
5	Пермь	Виноградная, 28	управляющая орг-ция	УК-Я-2012/3 от 28.04.2012 г.
6	Пермь	Виноградная, 30	управляющая орг-ция	УК-Я-2012/5 от 27.01.2012 г.
7	Пермь	Виноградная, 32	управляющая орг-ция	УК-Я-2014/7 от 03.03.2014 г.
8	Пермь	Виноградная, 34	управляющая орг-ция	УК-Я-2016/9 от 01.03.2016 г.
9	Пермь	Виноградная, 36	управляющая орг-ция	УК-Я-2014/8 от 01.12.2014 г.
10	Пермь	Виноградная, 38	управляющая орг-ция	УК-Я-2016/12 от 10.11.2016 г.

Стоимость выполняемых управляющей организацией услуг по содержанию общего имущества и иных услуг утверждается на общих собраниях собственников жилых помещений. С протоколами общих собраний и расчетом затрат на содержание общего имущества, тарифами можно ознакомиться в офисе управляющей организации.

Случаев привлечения управляющей организации, должностных лиц управляющей организации к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами не было.