



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ**  
**ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ**  
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28  
E-mail: dga@gorodperm.ru  
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью Амбер-строй, ИНН 5902138817, 614000, Пермский край, город Пермь, Ленинский район, улица Газеты Звезда, 5

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**

Дата 24.12.2018

№ 59-RU90303000- 32-2008/8

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Застройка квартала № 92 жилого поселка Ново-Бродовский (31,15,20,21,26,32 этапы)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:5010092:273, 59:01:5010092:46, 59:01:5010092:48, 59:01:5010092:44, 59:01:5010092:274, 59:01:5010092:45
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:5010092
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU90303000-182387 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми, №RU90303000-0000000000150654 от 14.08.2015 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми, №RU90303000-181763 от 27.08.2018 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми, №RU90303000-0000000000150649 от 14.08.2015. Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми, №RU90303000-182388 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми, №RU90303000-0000000000150647 от 17.08.2015 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	

3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	серия проекта: <b>индивидуальный</b> , шифр проекта: <b>5292-01.к.1</b> , год разработки: , проектная организация: <b>ЗАО Амбер-Стройсервис</b> , утверждена: <b>ООО Амбер-строй</b>	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта		
культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: количество зданий: <b>6</b>			
<b>Данное разрешение выдано взамен разрешения на строительство от 20.07.2018 № 59-RU90303000-32-2008/7 в связи с разделом земельного участка с кадастровым номером 59:01:5010092:47, изменением градостроительных планов земельных участков</b>			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Индивидуальный жилой дом.ул.Виноградная,42.Этап 20. Поз.24.</b>			
Общая площадь (кв. м):	<b>217,91</b>	Площадь участка (кв. м):	59:01:5010092:45 - <b>1288,00</b>
Объем (куб. м):	<b>751,75</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>267,00</b>
Количество этажей (шт.):	<b>3</b>	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	<b>115,00</b>		
Иные показатели:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Индивидуальный жилой дом.ул.Виноградная,46.Этап 15. Поз.19.</b>			
Общая площадь (кв. м):	<b>217,91</b>	Площадь участка (кв. м):	59:01:5010092:44 - <b>1284,00</b>
Объем (куб. м):	<b>751,75</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>267,00</b>
Количество этажей (шт.):	<b>3</b>	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	<b>115,00</b>		
Иные показатели:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Индивидуальный жилой дом.ул.Виноградная,44.Этап 21. Поз.25.</b>			
Общая площадь (кв. м):	<b>217,91</b>	Площадь участка (кв. м):	59:01:5010092:46 - <b>1272,00</b>
Объем (куб. м):	<b>751,75</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>267,00</b>
Количество этажей (шт.):	<b>3</b>	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	<b>115,00</b>		
Иные показатели:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>блокированный жилой дом.ул.Виноградная,48.Этап 31. Поз.60.</b>			
Общая площадь (кв. м):	<b>563,80</b>	Площадь участка (кв. м):	59:01:5010092:48 - <b>959,00</b>
Объем (куб. м):	<b>2023,00</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>608,00</b>

Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	280,00		
Иные показатели:	Количество (квартир): 2 шт		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Блокированный жилой дом, ул. Виноградная, 50. Этап 32. Поз. 61</b>			
Общая площадь (кв. м):	346,00	Площадь участка (кв. м):	59:01:5010092:273 - 830,00
Объем (куб. м):	1358,60	в том числе подземной части (куб. м):	165,30
Количество этажей (шт.):	2	Высота (м):	

Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	222,00		
Иные показатели:	Количество (квартир): 2 шт		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Индивидуальный жилой дом, ул. Виноградная, 50а. Этап 26. Поз. 62</b>			
Общая площадь (кв. м):	304,98	Площадь участка (кв. м):	59:01:5010092:274 - 809,00
Объем (куб. м):	1088,00	в том числе подземной части (куб. м):	322,00
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	119,32		
Иные показатели:			
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Пермский край, г. Пермь, Свердловский р-н, ул. Виноградная, 48 50,44,42,46,50а	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:(класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 14 июля 2019  
в соответствии с разделом проектной документации "Проект организации строительства" СНиП  
1.04.03-85\* «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий,  
зданий и сооружений» от 17.04.1985 № 51/90



Первый заместитель начальника  
департамента - главный архитектор  
(должность, наименование лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

*(Handwritten signature in blue ink)*  
(подпись)

Лапшин Д. Ю.  
(расшифровка подписи)

24.12.2018  
М.П.

Срок действия настоящего разрешения продлен до “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ Г.

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ Г.

М.П.